



Indkaldelse til Ordinær Generalforsamling H/F Maglehøj 2023.

Vi indkalder hermed i henhold til vedtægternes § 8 til ordinær generalforsamling lørdag den 11. februar 2023 kl. 11:00 i

Ringparkens beboerhus Søndre Ringvej 51 C

Der vil blive serveret kaffe, the og brød samt 2 øl eller vand.

Bestyrelsen håber på stort fremmøde.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

Dagsorden

1. Valg af dirigent
 2. Valg af referent
 3. Valg stemmetællere
 4. Beretning ved formanden. Vedlagt indkaldelsen.
 5. Regnskab 2022 ved kasseren.
 6. Indkomne forslag. Se vedlagte bilag.
 7. Budget 2023 ved kasseren
 8. Valg af bestyrelse, suppleanter og vurderingsudvalg
Valg af formand, HC genopstiller
Valg af bestyrelsesmedlem for 2 år, Tatjana genopstiller ikke.
Valg af suppleant for 1 og 2 år.
Valg af vurderingsudvalg, mindst 3 personer
- Pause, herunder konstituering af ny bestyrelse.
9. Valg af interne revisorer eller eksterne revisorer
 10. Valg af 11 delegerede til Kredsrepræsentantskabsmødet i marts 2023. Nærmere indkaldelse følger.
 11. Eventuelt



H/F Maglehøj ordinære generalforsamling 2023 Bestyrelsens beretning v. formanden.

Så gik der igen et år i vores dejlige H/F Maglehøj. Vi kunne igen ”komme hinanden ved” uden Coronaens svøbe.

Bestyrelsen arrangerede mange aktiviteter. Desværre var det ikke alle arrangementer der var lige stor tilslutning til.

Standerhejsning sidst i marts var en succes med mange deltagere som hilste velkommen til den nye sæson. Vi serverede røde pølser og lidt drikkeelse.

Vi indbød **til vinsmagning** i maj, men måtte desværre aflyse pga. manglende tilslutning.

Sankt Hans aften var igen en stor succes med afbrænding af den grumme heks, som John(Vognstangen) havde kreeret. Igen i år havde vi pølsevogn som blev flittigt besøgt.

Banko som vi afholdt 14/7 blev et tilløbstykke. De mange præmier som vi havde fået af bl.a. mange af vores samarbejdspartnere var en succes. Vi håber at kunne føre denne tradition videre.

I juli havde vi udtagning af **præmiehaver**. Hvilen kom og udtog haver til præmiering.

De flotte haver der blev belønnet var: 141, 71, 58, 132, 183, 152. De fik en flot gave fra Danmarks Kolonihaveforbund, og blev inviteret med til vores sommerfest.

Vi holdt **sommerfest** 30/7. Hvor vi havde hyret vores lokale band Keep Smiling til at spille op til dans. Det var en hyggelig aften, men vi kunne godt have ønsket os en lidt større tilslutning.

Børnedag: Med stor hjælp fra frivillige hjælpere fra bl.a. vores legepladsudvalg holdt vi børnedag den 14/8. Vi var heldige med vejret og det blev en dejlig dag med mange glade børn.

Vores sidste fælles-arrangement i år blev **Fugleskydning**, som vi på grund af vejret måtte flytte fra lørdag til søndag.

MEN det ser ud til at tilslutningen til dette arrangement er meget faldende, SÅ vi må overveje om vi skal holde fast i denne mangeårige tradition. Vi vil meget gerne høre jeres mening. Skriv evt. til os på post@hfmaglehoej.dk

Hvis vi skal fortsætte med alle arrangementer i 2023, vil vi opfordre jer til at melde jer som **frivillige** hjælpere.

Generalforsamlingen i februar forløb nogenlunde glat, bortset fra et par medlemmer der mente at formanden var både udemokratisk og dum. Dette blev senere slået op på et skilt i den enes have. Bestyrelsen fik genvalg, men desværre fortrød vores kasserer, Pia at hun havde ladet sig overtale til at blive genvalgt.

Derfor måtte vi ud i en ekstraordinær generalforsamling, hvor vi fik valgt ny kasserer, Renè, have 18.

Vores **vurderingsudvalg** havde valgt at trække sig, så derfor blev der valgt et nyt bestående af Per, have 57, Hans, have 101 og Bjarne, have 245. Desværre har det knebet lidt med samarbejdet, så Hans blev skiftet ud med Kurt, have 1, der har gennemgået det obligatoriske vurderingskursus. At vi fik Kurt ind, blev bekræftet at det var ok af Kolonihaveforbundets Vurderingsudvalg og Kredsens Vurderingsinstruktør.

Vi fik valgt **et legepladsudvalg**: Anja, have 160, Marianne, have 133, Sussie, have 235, Jeannie, have 159 og Kåre, have 210. Dette udvalg har arbejdet hårdt igennem hele året, og fundet ud af at det vi mangler er en hygge/møde-plads for de lidt større børn. Det er endt ud til at vi har fået en flot ny bålhytte, hvor omgivelserne stadig er ved at blive færdiggjort.

Petanque banen er blevet delvist restaureret, og bliver helt færdiggjort før sæsonen 2023.

Vi har fået monteret nye **vinduer** i foreningshuset og repareret muren. Vi har planlagt at få malet huset i 2023.

Trailerpladsen: Det blev på generalforsamlingen 2022 besluttet, at det fremover koster kr.100,- om året, for at leje en trailerplads. Dette beløb går til vedligeholdelse af pladsen.

Vores **containerplads** har igen været passet af Teddy, have 205, som samtidig har klippet græs på de "mindre arealer". Han fik ny hjælper af Richard midt på sæsonen. Vores **bibliotek** på containerpladsen har igen i år været bestyret af Jytte, have 183. Stor tak til Hende for det store arbejde med at holde biblioteket "Fit for Fite". Samtidig vil vi godt anbefale alle med trailer om at køre på Kara med affald.

Græsslåning af de store græsarealer har Svend, have 93 tages sig af, samtidig med at lappe vores veje med asfalt, og passe trailerpladsen.

AFFALD: Vi fik i 2022 nyt sorterings-system for affald. Dette har vi **ikke** været gode til at håndtere. Vi vil i Praktiske Oplysninger 2023 forsøge at præcisere hvordan man skal bruge disse nye tiltag. Samtidig gør vi opmærksom på, at I kan læse om affaldssortering på Roskilde Kommunes hjemmeside. **MEN** et er da sikkert: det burde være oplagt, at man ikke bare smider sit affald ved siden af containerne, og så regner med "at der nok kommer nogle og fjerner det". **Hvis vi ikke bliver bedre til at håndtere dette risikerer vi at få bøder fra Roskilde Kommune.**

Fælles-arbejde. Vi har i år været ude for at der kun mødte 2-3 personer op til fællesarbejde, hvor vi efter planen skulle havde været 12. Det er ærgerligt at så mange af jer ikke har lyst til at dele et par hyggelige timer med jeres medkolonister. Se på planen i Praktiske Oplysninger og kom den dag I er sat til at møde, eller byt med en nabo.

Hjertestarter: Husk vi har en hjertestarter hængende på bagsiden af foreningshuset.

Vi har i 2022 **solgt** ca. 20 haver og har i skrivende stund kun 3 haver til salg. Vi har d.d. en **venteliste** på ca. 30 personer, som jo får tilbuddet om "have til salg" ud først.

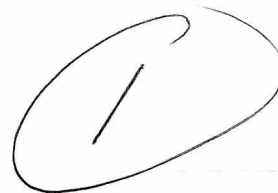
I 2022 er der 133 der er tilmeldt forsikringen gennem Kolonihaveforbundet og Alm. Brand.

Samletanke: I 2022 er der 126 haver der har "træk og slip"

Til sidst skal lyde en stor tak til vore frivillige hjælpere.

**Med ønsket om en god sæson 2023, med glade og positive
MAGLEHØJERE.**

Foreslag til GF



Kasper <kfo1987@gmail.com>

31/03/2022 - 11.23

Til: HaveForening Maglehøj

Hej.

Et foreslag til generalforsamlingen:

Få lavet helårsvand! Vi har kun 7 mdr om året hvor der er åbent for vandet, også selvom man må opholde sig i sin kolonihave alle weekender hele året rundt, samt ferie og helligdage om vinteren. Desuden er vandtrykket meget svingende over sommeren, hvilket er klart når man kigger på rørenes dimension.

Nu hvor der er nattefrost efter at vandet er blevet åbnet står vi i en situation hvor vi måske er nødt til at lukke for vandet igen, og det er simpelthen ikke holdbart.

Man burde få indhentet nogle tilbud på at få lavet helårsvand, og så få det sat i gang hurtigst muligt. Det vil gavne alle, og det vil også gøre foreningen mere attraktiv samt husene mere værd.

Fordelt ud på 256 husstande kan det ikke blive en kæmpe udgift for den enkelte. Jeg er ihvertfald klar på at ligge noget ekstra i haveleje et år eller to for at få det finansieret, og ved der er mange der har det på samme måde.

Med venlig hilsen/Best regards

Kasper Olesen, Nr. 9

Forslag til generalforsamlingen

2

Jeaneth maria Lykke jønsson <tuttepigen@gmail.com>

05/01/2023 - 09.52

Til: HaveForening Maglehøj

Jeg er nok ikke ene om at have problemer med ukrut,jordbærplanter osv ind i min have fra naboen. Læser haveejerne ikke vores vedtægter. Derfor indsender jeg dette forslag. Mvh jeaneth have 58.

Tilføjelse til 16 b stk 25.

Hækken mod naboer holdes fri for anden plantevækst som kan gro i til naboen. Ved klage sendes 1 advarsel om inden 14 dage skal hækken renses og hvis dette ikke følges kan bestyrelsen sætte gartner på haveejeren regning.