

# PRAKTISKE OPLYSNINGER 2020



## **Bestyrelsen:**

Formand: Hans Chr. Kryger **Tlf.: 24220217**

Kasserer: Pia Ohlendorff

Næstformand: John Rasmussen

Sekretær: Tatjana Rasmussen

Medlem: Kjeld Nielsen

Suppleant for 2 år: Charlotte Rasmussen

Suppleant for 1 år: Troels Sigvardt

**Alle kan træffes på [post@hfmaglehoej.dk](mailto:post@hfmaglehoej.dk)**

## **Vurderingsudvalg:**

Formand: Lars Gram: Træffes onsdage 18-20 på **28 89 59 98** fra 25/3 til 30/9, undtaget i juli.

Medlemmer: Maj-Britt Andersen, Rene Dan Jacobsen og Robert Lund.

## **Pladsen :**

Teddy Damsted og John Skov Rasmussen.

Afhentning af haveaffald **i sække**: ring til Teddy hverdage mellem 13 og 14 tlf.: **40 92 27 33** for aftale om tid og pris.

## **Festsalen:**

Forespørgsel og booking: [post@hfmaglehoej.dk](mailto:post@hfmaglehoej.dk)

## **Revisorer:**

Hans Bøttcher og Maria Næss-Schmidt.

Suppleant: Svend Skov

**Se nyt på [www.hfmaglehoej.dk](http://www.hfmaglehoej.dk) og vore opslagstavler.**

**ÅBNING for vandet:** Hvis vejret tillader det bliver der åbnet for vandet torsdag den 26/3.

**HUSK:** luk jeres stop og vandhaner inden! **OG** hvis I har en defekt stophane er det en god ide, at få den lavet før vi åbner for vandet.



## RENOVATION

**Dagrenovation:** Første tømning er **mandag den 30/3** (husk at stille jeres beholdere ud om **søndagen**, og tag den ind i haven senest om **tirsdagen**) sidste tømning bliver 9/11.

I april, maj, september og oktober bliver der tømt hver 14.dag på mandage i lige uger.

I juni, juli og august hver mandag.

Til dagrenovationen må kun benyttes den todelte affaldsbeholder med havenummer på, og den må kun indeholde almindeligt husholdningsaffald (mad og restaffald). Sker det at skraldemanden finder andet end husholdningsaffald, er aftalen at han underretter formanden, og beholderen bliver ikke tømt. De grønne poser til madaffald kan hentes fra 9:30 til 12:00 på en søndag hvor der er fællesarbejde.

**Glasaffald:** Flasker og rengjorte glas fra husholdningen, men ikke vinduesglas, afleveres i de opstillede glascontainere.

**Papir og pap** skal afleveres i de opstillede papircontainere. **Og kun papir og pap.**

**Metalaffald** skal afleveres i de opstillede metalcontainere. **Og kun metal, ikke plasticposer.**

Se nyt på [www.hfmaglehoej.dk](http://www.hfmaglehoej.dk) og vore opslagstavler

## CONTAINERPLADSEN

Pladsen bestyres af **Teddy Damsted** og **John Skov Rasmussen**

Pladsen vil være åben for aflevering af haveaffald mellem **9:30 og 11:30** på følgende datoer:  
**12/4 -26/4 - 10/5 – 24/5 -14/6 – 5/7 -26/7 - 16/8 - 30/8- 20/9 -4/10 -25/10.**

**Vi opfordrer alle med trailer til at køre på Kara.**

På pladsen sælges sten og grus. Prisen kr. 20,- pr. normal størrelse trillebør. Det er **ikke** muligt at få det bragt til jeres have.

Pladsen modtager **kun** haveaffald og ikke f.eks. jern, brækker, fliser, plæneklippere, malerbøtter, plastikborde/stole og lign.



Aftale om afhentning af haveaffald i sække ved jeres have, kan aftales med Teddy tlf. **40 92 27 33**, hverdage mellem 13:00 og 14:00.

På pladsen er der etableret et **Put and Take** bibliotek. Her kan man aflevere brugte bøger og forsyne sig med andre til eget brug. **Kvit og frit.** Åbningstiderne følger pladsens.

## TRÆFAFTENER

To eller flere fra bestyrelsen vil være at træffe i foreningshuset: **15/4 – 29/4 – 13/5- 27/5 – 17/6- 8/7 – 29/7-9/9 mellem kl. 18:00 og 19:00** I er også velkommen til at skrive til [post@hfmaglehoej.dk](mailto:post@hfmaglehoej.dk)  
**Bestyrelsen besvarer ikke henvendelser på Facebook.**

## TRAILERPLADS

Trailere skal parkeres på trailerpladsen. Ansøgning om plads sendes til John på [post@hfmaglehoej.dk](mailto:post@hfmaglehoej.dk) . Det er låneren af trailerpladsen der har ansvaret for at holde pladsen pæn og fri for ukrudt. Trailere må max. holde 24 timer på koloniens veje og p. pladser. Såfremt du har brug for længere parkering **skal** du ansøge om dispensation hos bestyrelse. Såfremt dette ikke overholdes bliver der opkrævet en bod på **kr.500,00**

Se nyt på [www.hfmaglehoej.dk](http://www.hfmaglehoej.dk) og vore opslagstavler

## BRANDFORSIKRINGER

Alle haveejere skal senest **den 29.4. 2020** aflevere dokumentation for gyldig lovpligtig brandforsikring + kopi af kvittering for betaling enten på vor træaftent, via mail eller i postkassen.

**Hvis overnævnte frist ikke overholdes – opkræves ved rykker straks en bod på kr.1.000,-** der vil blive opkrævet sammen med næste års haveleje og ens lejemaal risikerer at blive **opsagt**.

**Haveejere der har tegnet vores fælles- forsikring kan se bort fra, at skulle fremvise forsikring.**

## MULDVARPE

Er du plaget af muldvarpe i din have, og gerne vil have hjælp til at få dem fjernet, kan du skrive til Svend på [post@hfmaglehoej.dk](mailto:post@hfmaglehoej.dk), som så vender tilbage for at aftale tid og pris.

## HOLD AF HUND

Det forlanges, at almen lov omkring hundehold overholdes.

Hunden skal holdes forsvarligt inde i indhegnet have, og **være i snor**, hvis den er ude i fællesarealet.

**HUSK AT SAMLE HUNDENS EFTERLADESKABER OP!!!!**

På forlangende skal gyldige lovpligtig hunde/ansvarsforsikring kunne forevises.

Ved besøg/pasning af hunde udefra er, det haveejers ansvar, at hunden har lovpligtig hundeforsikring

## FESTSALEN

Festlokalerne i foreningshuset kan lejes af foreningens medlemmer.

Forespørgsel og reservation sker på [post@hfmaglehoej.dk](mailto:post@hfmaglehoej.dk)

Leje af festsal koster kr. 1.200, inkl. vand og el for det første døgn, og kr.500,- for efterfølgende døgn. Der betales et depositum på kr.500,- Depositum indbetales ved reservation og tilbagebetales ikke ved evt. aflysning.

## INDBETALING AF HAVELEJE

Haveleje mm. skal betales senest **15. april 2020**. Husk at overholde betalingsfrisen, da der ved overskridelse af sidste betalingsdato, straks vil blive pålagt et gebyr på kr. **200,-** på første rykker, og derefter kan opsigelse af lejemalet træde i kraft. **HUSK** også at melde adresseændring senest 2 uger efter det er sket.

Se nyt på [www.hfmaglehoej.dk](http://www.hfmaglehoej.dk) og vore opslagstavler



## HAVESALG

Se nye retningslinjer på vor hjemmeside. [www.hfmaglehoej.dk](http://www.hfmaglehoej.dk)

Hvis du ønsker at sælge din have, skal du være opmærksom på, at den skal vurderes først (se under vurdering).

## VURDERINGER

Der skal altid foretages en vurdering (som gælder 1 år fra dato) inden et salg.

**HUSK!** Der skal altid foreligge en godkendt el-attest, fra en autoriseret elinstallatør, en skorstensattest hvis der er brændeovn/pejs, samt kopi af brandforsikring.

Der skal foreligge en tegning over haven og hvor stophanen er placeret. Der skal også foreligge dokumenterede udgifter ved ny reovering eller nyanskaffelser. iflg. nye vedtægter fra Kolonihaveforbundet. Desuden skal man lave løssøreliste, maksimum 20 % af vurderingen og højst kr. 65.000,- for indbo.

Vurderingsgebyret er ½ % af værdiansættelsen, dog mindst 500,- kr.

Vurderinger kan foretages fra april til oktober. Resten af året kun efter akut behov ved f.eks. dødsfald, skifteret osv.

Den der står på lejekontrakten møder op, underskriver og betaler kontant for vurderingen samme dag man får vurderet. Er man selv forhindret kan man sende en med fuldmagt, som skal vise gyldig legitimation. Ved afbud skal dette meldes senest 24 timer før vurderingen på mail til [post@hfmaglehoej.dk](mailto:post@hfmaglehoej.dk), undlader man dette og ikke møder op, og hvis ens ting ikke er i orden koster det kr.500,-

Henvendelse vedr. vurdering til Lars Gram **træffes onsdage 18- 20** første gang den 25.marts og sidste gang den 30. september på **28 89 59 98. (undtaget juli)** Yderligere oplysninger om vurderingsregler på [www.hfmaglehoej.dk](http://www.hfmaglehoej.dk)



Se nyt på [www.hfmaglehoej.dk](http://www.hfmaglehoej.dk) og vore opslagstavler.

## AKTIVITETER I 2020

Med ret til ændringer. Følg med på [www.hfmaglehoej.dk](http://www.hfmaglehoej.dk) og opslagstavlerne.

**Standerhejsning:** søndag den 29.marts (sommertid starter) kl. 13:00.

Kom og vær med til at hejse vores nye flag og starte den nye sæson. Vi gi`r en rød pølse og en øl eller vand.

**Petanque:** Henrik ( Fehår) står i år for petanque, hver **tirsdag** fra kl. 18:30

Vi mødes ved petanque- banen første gang den **5.maj**.

**Hygge og håndarbejds-aften:** Hver **tirsdag** fra 18:30 til 21:00 i den lille festsal

Første gang den **11. maj**. Har du spørgsmål er du velkommen til at ringe til **Jytte på 28 60 66 93**

**Cafe`Maglehøj :** **Torsdag i ulige uger**, første gang 7.maj. Har du spørgsmål, så ring til **Jan på 28 57 19 38**

**Generalforsamling 2021:** lørdag den 20.februar kl. 11:00

Datoer for div. arrangementer kommer senere. Se **"DET SKER"** som udkommer måneden før arrangementet.



Har du forslag til arrangementer og/eller ønsker du at deltage med at arrangere og hjælpe, så skriv til [post@hfmaglehoej.dk](mailto:post@hfmaglehoej.dk)

Se nyt på [www.hfmaglehoej.dk](http://www.hfmaglehoej.dk) og vore opslagstavler

## PLAN FOR FÆLLESARBEJDE:

Mødetid i forbindelse med fællesarbejde er kl. **09:30** ved foreningshuset og slutter ca. kl. **12:00**

Du **SKAL** møde den dato du står til. Er du forhindret, så byt med en nabo, eller du kan bede om en anden dato hos bestyrelsen.

Du skal medbringe: Hakke, skuffejern, rive og evt. arbejdshandsker.

**HUSK** ved udeblivelse vil der blive opkrævet en bod på **kr. 500,00**

<b>5/4</b>	44	2	86	30	20	169	206	43	135	19	118		
<b>12/4</b>	128	179	45	167	146	245	185	106	251	235	197	244	
<b>19/4</b>	112	242	92	54	96	232	122	188	247	84	150	131	
<b>26/4</b>	36	74	145	236	227	116	230	83	222	214	68	228	
<b>3/5</b>	123	152	149	140	273	133	99	172	218	143	121	209	
<b>10/5</b>	37	11	17	186	98	27	33	90	275	1	187	178	
<b>17/5</b>	129	21	109	87	85	95	126	93	241	79	55		
<b>24/5</b>	283	46	100	246	82	259	58	182	203	62	238	174	
<b>7/6</b>	28	132	63	12	71	72	75	29	279	263	59	213	
<b>14/6</b>	200	193	189	104	176	221	265	166	165	40	257		
<b>21/6</b>	202	6	130	139	56	170	156	136	164	148	223	180	
<b>28/6</b>	219	134	231	214a	3	253	124	234	57	207	191	141	
<b>5/7</b>	53	225	224	281	271	9	94	243	173	261	147	226	
<b>12/7</b>	70	151	103	267	22	52	47	81	97	18	155	211	
<b>19/7</b>	8	26	212	34	277	159	49	15	215	108	240		
<b>26/7</b>	65	102	160	10	125	216	35	248	7	175	196	153	
<b>6/9</b>	249	217	229	4	105	201	181	154	239	210	50	194	
<b>13/9</b>	195	5	66	233	89	208	76	107	198	158	31	23	
<b>20/9</b>	237	61	60	39	255	204	250	138	16	137	80	162	
<b>27/9</b>	25	14	38	157	42	177	183	144	24	142	32	73	
<b>4/10</b>	78	13	114	77	51	192	171	110	67	269	69	199	

Se nyt på [www.hfmaglehoej.dk](http://www.hfmaglehoej.dk) og vore opslagstavler